

2018年1月26日

永旺梦乐城株式会社

已决定于中国江苏省、浙江省地区开设第6家永旺梦乐城（首次在常熟市开店）  
**“永旺梦乐城常熟新区”开店及概要**

永旺梦乐城株式会社（以下简称本公司）已决定在中国江苏省苏州市的常熟市开设“永旺梦乐城常熟新区”（以下简称本购物中心），以下将对此进行介绍。

常熟市是所属于苏州市的县级市\*之一，位于江苏省东南面，上海市西面，并与无锡、南通等大城市相邻，本公司将首次在常熟市（人口：约150万人）开店经营。

本购物中心的选址地，位于常熟市市中心南面约6km处，开设于常熟市政府开发力度最大的高新技术产业开发区（国家级开发区）内，周围的住宅区、政府区、文化区、教育区等也正在进行建设完善。此外，本购物中心与开发区内的东西主干道“东南大道”以及连接常熟与昆山的主干线“常昆路”的交差口相邻，北面1km处是环状高架道路（免费）出入口，西面1km处是纵贯高架道路（免费）出入口，本购物中心在广域范围内的交通环境可谓方便快捷。\*中国的行政区划单位，与“县”同级的市区

在定位于未来最有发展前景的中国事业中，本公司将以具备高度发展潜力的4个地区为重点积极开设店铺。截至目前，本公司在江苏省、浙江省地区内，已于苏州市开设了3家，南通市、杭州市各开设了1家，共计5家购物中心。

<永旺梦乐城常熟新区概要>

·购物中心名称：（日语）「イオンモール常熟新区」(じょうじゅくしんく)  
（中文）“永旺梦乐城常熟新区”（ChangShu XinQu）

- 地址：中国江苏省常熟高新技术产业开发区东南大道
- 占地面积：约149,000 m<sup>2</sup>
- 建筑面积：约181,000 m<sup>2</sup>
- 总租赁面积：约63,000 m<sup>2</sup>
- 停车场车位数：约3,700辆
- 开业计划：2019年



■永旺梦乐城常熟新区的开发概念

## “城市与自然的融合（Merge）”

打造与「常熟市」相称的，满溢丰富自然和历史·文化气息的购物中心



仅供参考

<江苏省、浙江省的开店情况>



【永旺梦乐城今后在中国的开店计划】

年	购物中心名称	地址	占地面积	建筑面积	总租赁面积	停车场车位数
2018年	永旺梦乐城广州金沙	广东省广州市	85,000 m <sup>2</sup>	188,000 m <sup>2</sup>	65,000 m <sup>2</sup>	3,600
	永旺梦乐城烟台金沙湾	山东省烟台市	111,000 m <sup>2</sup>	185,000 m <sup>2</sup>	79,000 m <sup>2</sup>	2,800
2019年	永旺梦乐城常熟新区	江苏省常熟市	149,000 m <sup>2</sup>	181,000 m <sup>2</sup>	63,000 m <sup>2</sup>	3,700