

2019年9月30日

永旺梦乐城株式会社

广东省永旺梦乐城4号店 “（暂称）永旺梦乐城广州新塘”开店及概要

永旺梦乐城株式会社（以下简称本公司）已决定在中国广东省广州市增城区开设“（暂称）永旺梦乐城广州新塘”（以下简称本购物中心），详情如下。

本购物中心的选址地增城区位于广州市中心东侧约40km处，南面与东莞市、东面与惠州市等经济显著发展的区域相邻，拥有112万人口，被指定为广州市的副中心地区。

选址地周边于2017年开通了地铁13号线，除了广州东部交通中心与单轨电车的开发外，地铁16号线与23号线也已计划开通，作为人口密集的中心街区正在不断地持续发展。此外，除了之前就非常繁荣的服装与汽车产业外，近几年还引进了很多高科技产业，是人口有望实现进一步增长的非常有前途的区域。

本公司在中国的事业，将以4个*具备高成长力的地区为中心持续开设店铺。截止2019年9月末，已在中国国内开设了20家购物中心。广东省的首家购物中心为开设于2015年的“永旺梦乐城广州番禺广场”，之后相继开设了“永旺梦乐城佛山大沥”（2017年开店）、“永旺梦乐城广州金沙”（2018年开店），本购物中心为广东省的4号店。

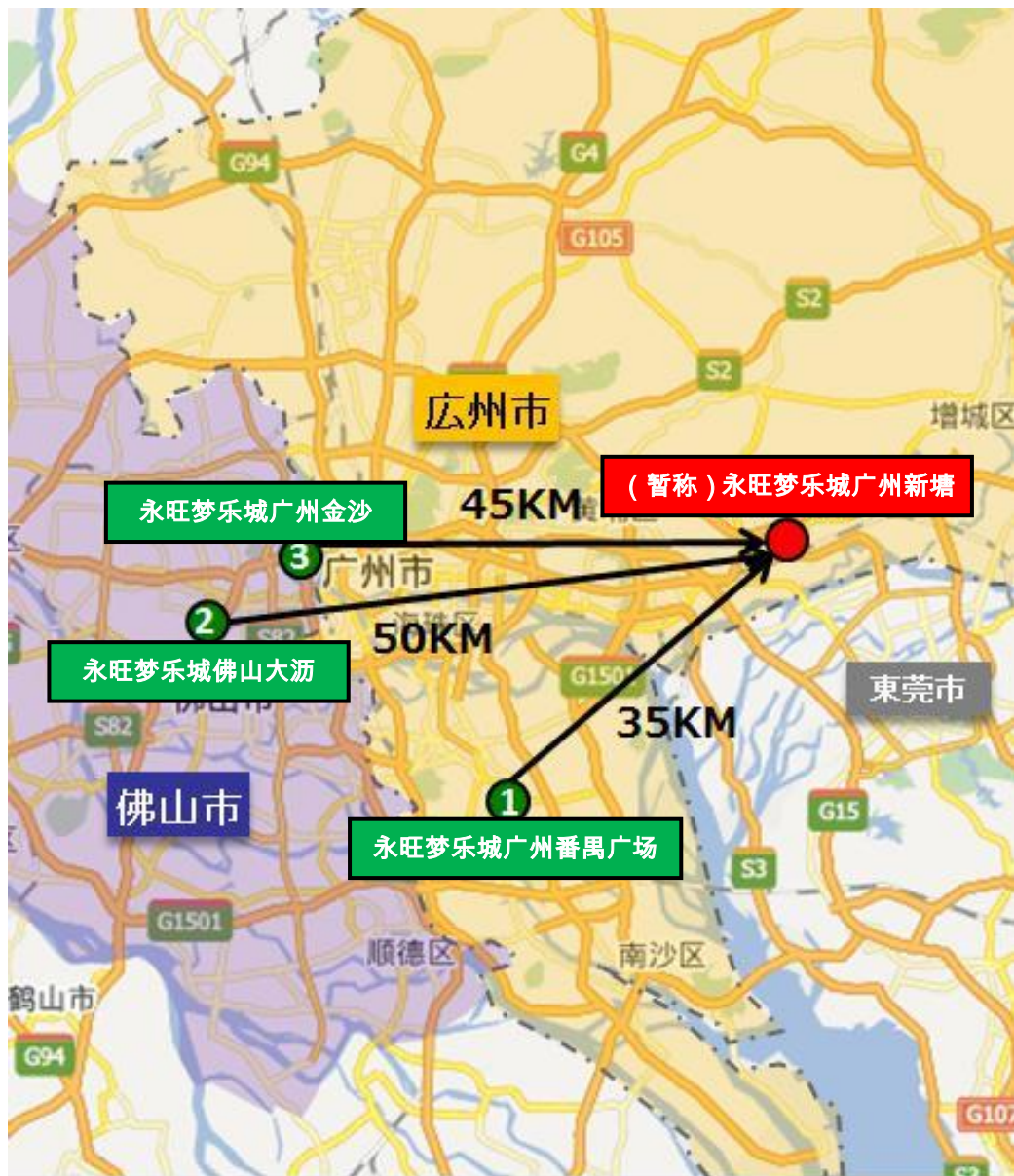
今后本公司将提升永旺梦乐城在广东省的品牌价值，并推进购物中心建设，从而为“城市建设”做出贡献。*①广东省②北京、天津、山东省③江苏省、浙江省④湖北省

<（暂称）永旺梦乐城广州新塘概要>

- 地址：中国广东省广州市增城区永宁街香山大道2号（增城经济技术开发区核心区内）
- 占地面积：约138,000m²
- 建筑面积：约234,000m²
- 总租赁面积：约75,000m²
- 停车场车位数：约3,500辆
- 开业计划：2021年



< 永旺梦乐城在广东省的开店情况 >



< 在广东省开设的永旺梦乐城 >

购物中心名称	开业年份	占地面积	建筑面积	租赁面积	停车场车位数
①永旺梦乐城广州番禺广场	2015年12月	51,000m ²	172,000m ²	64,000m ²	1,600 辆
②永旺梦乐城佛山大沥	2017年12月	83,000m ²	198,000m ²	69,000m ²	2,700 辆
③永旺梦乐城广州金沙	2018年11月	72,000m ²	195,000m ²	65,000m ²	3,000 辆
(暂称)永旺梦乐城广州新塘	预计2021年	138,000m ²	234,000m ²	75,000m ²	3,500 辆

※2019年9月30日时的预定计划。有可能出现更改。